

ПРОТОКОЛ № 19\2020
Заседания правления СНТ «Истра»

г. Москва

«08» августа 2020 года

Присутствовали:

члены правления: Масленникова Г.Е., Дмитриева М.А., Вдовин А.В., Козлова И.В.

Повестка дня:

1. Утверждение договора с ИП Кенжаев (вопрос об оплате контроля большегрузов и мусора, а также оплата утилизации веток на измельчителе).
2. Покупка измельчителя веток.
3. План строительства сторожки (что строим, как строим, когда начинаем, как оформляем).
4. Разное (утверждение дорожного указателя, стерилизация кошек)

По первому вопросу: выступила Масленникова Г.Е., доложила, что в договор ИП Кенжаев нужно внести некоторые корректировки:

1. В связи с тем, что Сунатило контролирует въезд большегрузов на территорию СНТ и следит за тем, кто, сколько и какого мусора выкидывает, внести в договор с ИП Кенжаев пункт об оплате за контроль над большегрузами и мусором.
2. В связи с покупкой измельчителя, потребуется человек, который будет следить и принимать непосредственное участие в процессе измельчения, контролировать процесс и следить за техникой безопасности.

Решение:

1. Внести в договор ИП Кенжаев пункт - за контроль над большегрузами и мусором отдельно выплачивается премия в размере 10% от суммы, уплаченной садоводами за проезд большегрузов и утилизацию мусора.
2. При покупке измельчителя возложить обязанности оператора (грузчика) на ИП Кенжаев, размер премии за работу обговорить дополнительно, оценив трудоемкость по факту утилизации.

Проголосовали – единогласно

По второму вопросу: выступила Масленникова Г.Е. доложила, что на общем собрании было принято решение для утилизации веток и деревьев купить промышленный измельчитель. Правление выбрало несколько подходящих вариантов, но поступило предложение не тратить деньги, а попробовать взять похожий по характеристикам измельчитель в аренду.

Решение: Выбрать похожий по характеристикам измельчитель и взять его в аренду.

Проголосовали – единогласно

По третьему вопросу: выступила Масленникова Г.Е. доложила, что в сентябре-октябре месяце планируется начать стройку сторожки (демонтировать дом, закупить материалы, залить фундамент). Еще раз рассмотреть разные варианты фирм.

Решение: Заняться поиском хорошей, зарекомендованной себя фирмой, как в работе, так и по стоимости.

На время стройки предоставить для проживания Сунатило вагончик правления. Установить срок сдачи первой части целевого взноса до 01.03.2021 года.

В случае не сдачи целевого взноса обязать правление подавать в суд на неплательщиков.

Проголосовали – единогласно

По четвертому вопросу: выступила Масленникова Г.Е., доложила, что на последнем собрании поступило предложение сделать дорожный указатель при въезде в СНТ. Нашли компанию, которая готова сделать нам дорожный указатель согласна нашим требованиям. Оплата будет производиться по договору. Было предложено два варианта: размер и стоимость указателя 100х50 со столбами длиной 2,3 метра– 4160 рублей и 150х60 – со столбами длиной 4 метра - 8160 рублей. На указателе указать название СНТ Истра (Курчатовский институт).

Также Галина Евгеньевна доложила, что в этом году СНТ столкнулось с большим количеством бездомных кошек\котов, что привело к большому потомству. В связи с этим было предложено кошек\котов стерилизовать\кастрировать. На операции из общего бюджета СНТ было потрачено 17 300 рублей. Каждый год тратить такие деньги правление не готово.

Решение:

1. Заказать знак 100х50 со столбами длиной 4 метра с доставкой. Установить знак на свободном от кустов месте за 20-50 метров до поворота к центральным воротам.
2. Предупредить всех садоводов СНТ, что в дальнейшем, люди, которые прикармливают кошек, будут стерилизовать\кастрировать их за свой счет.

Проголосовали - единогласно

Председатель Правления

Секретарь Правления



Масленникова Г.Е.

Дмитриева М.А.